




סה"כ 2 דפים	<b>פרוטוקול סיור קבלנים</b>	תאריך הסיור: 12/05/2025
-------------	-----------------------------	----------------------------

מכרז מסגרת לעבודות פיתוח, סלילה ותשתיות בתחומי מועצה האזורית חוף הכרמל לפי מכרז מסגרת פומבי מס' 3/2025	<b>הפרויקט :</b>	<b>משתתפים :</b> - שלומי לנגר – מנכ"ל חכ"ל לפיתוח חוף הכרמל - עו"ד תמיר שטמר – יועץ משפטי לחכ"ל - אמיר סלביס – ניהול ופיקוח - ארוז חן – ניהול פיקוח - קבלנים – לפי רשימת משתתפים (לא מצורף)
	<b>מיקום :</b>	מפגש מציעים ב-ZOOM

- מסמך פרוטוקול זה הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- על המציעים להגיש את פרוטוקול זה חתום ע"י מורשי החתימה של הקבלן כחלק מהצעתם למכרז יחד עם יתר מסמכי המכרז.
- מובהר בזאת כי במידה ותימצא סתירה בין פרוטוקול זה ובין יתר מסמכי המכרז, הקובע הינו האמור בפרוטוקול זה.

מס'	נושא
1.	שלומי לנגר מנכ"ל החכ"ל נתן סקירה כללית על החברה הכלכלית לפיתוח חוף הכרמל ופעילותה של החברה ונתן דגש מיוחד להקפדה הנדרשת בהנפקת הערבויות.
2.	ניתנה סקירה כללית של הנושאים הבאים <b>והובהר שאין בהם שינוי ממסמכי המכרז שפורסמו :</b> א. מועדים ולוחות זמנים להשתתפות במכרז. ב. סיווגי קבלן נדרשים לפי קבוצות. ג. הסבר על אופן חישוב ההנחה הממוצעת והסכמה לה אשר מהווה תנאי לזכייה במכרז, וכן הזכות לביצוע התמחרות לביצוע פרויקטים בין קבלני המסגרת הזוכים (הנחה נוספת), כפי שמפורט במסמכי המכרז ד. הסבר על קבוצות הזכייה. ניתן להגיש הצעה אך ורק לקבוצה אחת ולא ניתן להגיש הצעות לשתי קבוצות. ה. ערבות מכרז – יש להקפיד הקפדה יתרה לעריכת הערבות בהתאם לנדרש במסמכי המכרז. ו. חובת השתתפות בסיור הקבלנים כתנאי השתתפות במכרז. ז. מועד ואופן הגשת שאלות ההבהרה וצרוף התשובות כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. ח. אופן רכישת מסמכי המכרז וצרוף הקבלה כחלק ממסמכי המכרז. ט. סוג המכרז – כמויות למדידה ותמחור על בסיס מחירון דקל והנחת קבלן (הכל כמפורט במסמכי המכרז). י. מינוי מנהל עבודה מוסמך. יא. מינוי מהנדס ביצוע כמנהל פרויקט מטעם הקבלן, מולו יתנהל הפיקוח באופן שוטף ויום יומי.
3.	את מסמכי המכרז המלאים ניתן לקבל לעיון בקבצים דיגיטליים בפנייה במייל לחברה הכלכלית לפיתוח חוף הכרמל בדוא"ל <a href="mailto:calcalit@hcarmel.org.il">calcalit@hcarmel.org.il</a> תוך ציון שם המכרז ומספרו - מכרז 3/2025 מכרז מסגרת לעבודות פיתוח, סלילה ותשתיות בתחומי מועצה האזורית חוף הכרמל. הקבלנים נדרשים לעקוב אחר כל הודעת שינוי ו/או הבהרה למכרז זה (ככל ויפורסמו), וזאת באתר המועצה שכתובתו <a href="https://www.hof-hacarmel.co.il/bids">https://www.hof-hacarmel.co.il/bids</a> .



<p>4. דרישות נוספות מהמזכיר לאופן הגשת הצעתם :          א. יש להקפיד על חתימה וחותמת על כל מסמכי המכרז.          ב. בנוסף לדרישה להגשת כל מסמכי המכרז וההצעה חתומים, נדרש גם להגיש בנוסף את אותם מסמכים סרוקים בקובץ דיגיטלי בפורמט pdf ע"ג Disk On Key.</p>	
<p>5. דרישות נוספות מהמזכיר הזוכה אשר נדרש לכלול ולשקלל בהצעתו ושבגינן לא ישולם תשלום נפרד ו/או נוסף :          א. ניהול יומני העבודה יבוצע באופן דיגיטלי באמצעות תוכנה/אפליקציה של בית תוכנה אשר תבחר המזמינה להתקשר עמה. הקבלנים הזוכים יידרשו לרכוש על חשבונם את המנויים מאותה חברה.          ב. המזכיר הזוכה נדרש להוצאת היתרי חפירה כדין מכל הרשויות המוסמכות.          ג. המזכיר הזוכה נדרש לבצע תיאום תשתיות במערכת לתשתיות לאומית.          ד. הכנת תכנית התארגנות באתר שתוגש לאישור המפקח, תכנית זו תכלול בין היתר גידור, שערים, שירותי עובדים, משרדים, אזורים למערומי עודפי חפירה ופסולת, אזורים לאחסון חומרים וכלים, שילוט וכו' .... תכנית זו תעודכן מעת לעת לפי שלביות בעבודה בתיאום ואישור המפקח.          ה. גידור ושילוט אתר העבודה בהתאם לתכנית ההתארגנות שתאושר ע"י המפקח וע"פ כל דרישה מהמזמין ו/או המפקח שתעלה במהלך העבודות לשם מניעת מפגעים בטיחותיים ושמירה על שלום הציבור והעובדים.</p>	
<p>8. בישיבה לא עלו שאלות הנדרשות למתן מענה מעבר למפורט בפרוטוקול זה.</p>	
<p>רשם : ארז חן – מפקח</p> 	<p>תפוצה : משתתפים</p>

שם הקבלן: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_