



## המדגרה – פתרונות משרדים מותאמים לכל שלב בעסק שלך

הכירו את מתחם המדגרה – מקום עבודה מתקדם ומאובזר, המיועד למענה לצרכים של עסקים חוף-כרמלים בתחילת דרכם, ומספק להם את כל מה שצריך על מנת להצליח ולהתפתח, עם אופציה להתרחב ולעבור לאחד מאזורי התעסוקה המובילים שהמועצה מקדמת.

### המדגרה

**מה מציע מתחם המדגרה?**  
המתחם מציע מגוון שירותים ופתרונות מותאמים אישית לעסקים בכל שלב של התפתחותם, עם תנאים שמאפשרים לצמוח ולהתמקם בצורה היעילה ביותר:

- ✚ מתן שימוש במשרדים לטווח הקצר, הבינוני והארוך: גמישות מלאה המאפשרת לך לבחור את המשרד שמתאים לעסק שלך, עם התחייבות מותאמת אישית – בדמי שימוש מסובסדים
- ✚ אפשרויות המשרדים במתחם: אישי, זוגי, מרחב עבודה משותף.
- ✚ **תשתיות מקצועיות וסביבת עבודה מפנקת:**
- ✚ מטבח מאובזר – כדי שתוכל להתארגן בצורה נוחה לאורך יום העבודה
- ✚ **חדר ישיבות** – לארגונים שמחפשים מקום לישיבות צוות, פגישות עם לקוחות או סדנאות
- ✚ **ניקיון** – שירותי ניקיון שמספקים לך סביבה נקייה ומסודרת
- ✚ **פטיו פתוח** – אזור חוץ נעים שבו אפשר לקחת הפסקה, להיפגש עם קולגות או לבצע שיחות מחוץ למשרד
- ✚ **שירותי מזכירות** – למענה טלפוני, תיאום פגישות ומענה אישי לכל צורך
- ✚ **שירותי תקשורת מתקדמים** – אינטרנט מהיר ושירותי טלפוניה מקצועיים על מנת שעסקך יתנהל בצורה חלקה
- ✚ **נגישות, ביטוח, חניה**

### המתחם מותאם במיוחד לעסקים מקומיים בתחילת דרכם

מתחם המדגרה הוקם מתוך מטרה לתת מענה לצרכים של עסקים חדשים ויזמים/ות שמחפשים/ות מקום עבודה גמיש, מקצועי ונגיש. אנחנו מבינים את הצרכים שלך כיזם/ת, ומספקים את הכלים הנדרשים כדי לאפשר לך להתמקד בצמיחה עסקית, ללא דאגות לוגיסטיות מיותרות.

### תכנית ההתפתחות העתידית

מתחם המדגרה הוא רק הצעד הראשון. אנחנו רואים במתחם זה כשלב התחלתי בעסק שלך, ויוצרים עבורך את הקרקע להתרחב ולהשתדרג מתוך ראייה עתידית, אנחנו מציעים לעסקים שיתפתחו במתחם לעבור לאחד מאזורי התעסוקה המובילים שהמועצה מקדמת – כך תוכלי להגדיל את הפעילות שלך במקום שיתמוך בצמיחה שלך.

### היתרונות של השכרת משרד במתחם המדגרה

- ✚ **גמישות מובהקת** – הבחירה שלך בין טווחי שימוש קצרים, בינוניים וארוכים, מאפשרת לך לנהל את השימוש במתחם בהתאם לצורכי העסק.
- ✚ **תנאים אטרקטיביים וכוללים** – כל מה שעסק צריך במקום אחד: מיקום מרכזי, שירותים איכותיים, תשתיות מתקדמות וכל זאת בעלות סמלית ובתנאים המותאמים אישית.
- ✚ **מיקום נגיש ונוח** – המתחם ממוקם במיקום אסטרטגי, נגיש בקלות מהמרכז ומאזורי תעשייה קרובים. סביבת עבודה נוחה ופתוחה שתורמת להתרכז בעשייה תוך שמירה על גישה נוחה לכל השירותים שאתה צריך.

הצטרפו אלינו והפכו את מתחם המדגרה לבית ולמקום שבו העסק יגדל ויתפתח!

**לפרטים נוספים והזמנת סיור במתחם:**

✚ טלפון: 0528344205, 04-8136281

✚ מייל: [calcalit@hcarmel.org.il](mailto:calcalit@hcarmel.org.il)

✚ כתובת: עין כרמל

**המדגרה – כל מה שעסק צריך כדי להצליח**